



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

31.10.14 № 21025/04

На № _____ от _____

Заявитель

Махнач Н.А.
35051, г. Краснодар, ул. Гаражная, 120
e-mail: 8886677@mail.ru
тел.: 8-964-946-11-11

Организатор торгов

ООО «Консультант АКТИВ»
346880, Ростовская область, г. Батайск,
ул. Фермерская, д.7
e-mail: ro-spisok@mail.ru
тел.: 8-928-166-30-37

Оператор электронной площадки:

ЗАО «РУССИА ОнЛайн»
Юридический адрес: 105094, г. Москва,
Семеновскаянабережная, д. 2/1, строение 1,
помещение VII, офис 1
Фактический адрес и адрес для
корреспонденции: 105062, г. Москва, ул.
Покровка, д. 43, строение 6, офис 7
e-mail: rus-on@rus-on.ru, gre@rus-on.ru,
knv@rus-on.ru
тел.: 8 (495) 917-90-36, 669-34-07, 669-36-71
e-mail: info@utender.ru

**РЕШЕНИЕ
по делу №2150/04**

30 октября 2014 г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии:

Коренченко К.А. – заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти

Члены Комиссии:

Шолохова В.Е. – главный специалист – эксперт
отдела контроля органов власти

Перетяжкина О.П. – специалист 1 разряда
отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Махнач Н.А. (вх. № 21243) на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Консультант АКТИВ» при реализации имущества должника ООО «УК «Западное», в форме публичного предложения, лот №3: Оргтехника (11 наименований) и малоценные средства (20 наименований) – далее по тексту – торги, в присутствии представителя ООО «Консультант АКТИВ» по доверенности – Максимова А.Н.,

У С Т А Н О В И Л А:

В Ростовское УФАС России 27.10.2014г. (вх. № 21243) поступила жалоба Махнач Н.А. о нарушении организатором торгов – ООО «Консультант АКТИВ» порядка организации и проведения торгов.

В названной жалобе указывается на следующие обстоятельства:

Извещением о проведении торгов, размещенном на электронной площадке «Россия ОНЛАЙН», предусмотрено, что дата начала подачи заявок: 15.09.2014г. 10:00, дата и время окончания приема заявок: 20.10.2014г. 16:00, начальная цена продажи имущества: 52942.00 руб.; величина снижения – 9% от начальной цены для каждого лота, минимальная цена – Лот №3 – 529,42 руб., в т.ч. НДС; период по истечении которого последовательно снижается цена предложения по лоту – каждые 3 календарных дня. Из вышеизложенного следует, что график снижения цены должен выглядеть так:

№ п/п	Начало периода снижения цены	Цена имущества на определенном периоде
1	15.09.14 10:00	52942
2	18.09.14 10:00	48177,22
3	21.09.14 10:00	43412,44
4	24.09.14 10:00	38647,66
5	27.09.14 10:00	33882,88
6	30.09.14 10:00	29118,1
7	03.10.14 10:00	24353,32
8	06.10.14 10:00	19588,54
9	09.10.14 10:00	14823,76
10	12.10.14 10:00	10058,98
11	15.10.14 10:00	5294,2
12	18.10.14 10:00	529,42

Согласно протоколу № 1626-ОТПШ/З от 20.10.2014г. о результатах торгов на ЭТП «Россия ОНЛАЙН» поступили всего две заявки 09.10.14г. с предложением о цене – 14823,76 руб., а именно заявка Махнач Н.А. в 10:00:00,273 и заявка ООО «Северо-Кавказское коллекторское агентство» в 00:00:02.036. Учитывая, что 09.10.14г. прием заявок начинается с 10:00 с предложением о цене - 14823,76 руб., заявка ООО «Северо-Кавказское коллекторское агентство», должна была быть отклонена, поскольку до 10:00 09.10.14 г. действовало другое предложение о цене - 19588,54 руб. Вместе с тем, по результатам торгов победителем признано ООО «Северо-Кавказское коллекторское агентство», заявка Махнач Н.А. была отклонена. Таким образом, итоги торгов подведены с нарушением требований закона о банкротстве и не соответствуют величине поэтапного снижения цены.

В ответ на уведомление № 2150/04 о поступлении жалобы Махнач Н.А. организатор торгов – ООО «Консультант АКТИВ» представил все запрашиваемые документы и информацию.

Комиссия, изучив материалы настоящего дела, выслушав лиц, участвующих в рассмотрении настоящего дела, приходит к следующим выводам.

Торги проводились в рамках процедур, предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту – Закон о банкротстве),

Гражданского кодекса РФ, Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденным Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010г. № 54 (далее по тексту – Порядок №54), а также Положением о порядке, о сроках и об условиях реализации имущества (в т.ч. права требования), принадлежащего ООО «УК «Западное».

В соответствии с п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

В соответствии с п.4 ст. 139 Закона о банкротстве при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

В соответствии с п.3.2 раздела №1 к Порядку №54 в заявке на проведение открытых торгов указываются, в том числе порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений). В случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений не указывается

Информация о проведении торгов (далее по тексту – извещение) опубликована в газете «Коммерсантъ», а также размещена в сети «Интернет» на сайте ЭТП «Россия ОнЛайн» www.rus-on.ru.

В соответствии с извещением дата начала представления заявок на участие в торгах - 15.09.2014г. в 10 часов 00 минут, дата окончания представления заявок – 20.10.2014г. в 16 часов 00 минут; механизм снижения цены: величина снижения – 9% от начальной цены; начальная цена лота №3 – 52942 руб., в т.ч. НДС; период снижения предложения о цене имущества - каждые 3 календарных дня.

В соответствии с п.3 ст. 4 Федерального закона от 03.06.2011 N 107-ФЗ «Об исчислении времени» за начало календарного дня принимается момент времени, соответствующий 00 часам 00 минутам 00 секундам. За окончание календарного дня принимается момент времени, соответствующий 24 часам 00 минутам 00 секундам.

Как указывалось выше дата и время началом приема заявок – 15.09.2014г. в 10 часов 00 минут, 16.09.2014г. в 00 часов 00 минут наступил следующий календарный день, по истечении трех календарных дней был окончен первый период приема заявок, т.е. 18.09.2014г. в 00 часов 00 минут сформировалась цена для второго периода приема заявок.

Таким образом, назначенная цена предложения подлежит снижению по истечении каждых трех календарных дней в 00 часов 00 минут.

Как следует из материалов настоящего дела ООО «Северо-Кавказское коллекторское агентство» подало заявку 09.10.2014г. в 00 часов 00 минут 02.036 секунд. Заявка содержала предложение о цене - 14823,76 руб., которое соответствовало установленной цене на данном интервале, и документы, соответствующие Закону о банкротстве и Порядку №54.

Заявка Махнач Н.А. поступила второй 09.10.2014г. в 10 часов 00 минут 00.273 секунд, в связи с чем была отклонена.

В соответствии с п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о

цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В связи с вышеизложенным, жалобу Махнач Н.А. надлежит признать не обоснованной. Руководствуясь ч.20 ст. 18.1 ст. 23 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Махнач Н.А. от 27.10.2014г. (вх. № 21243) не обоснованной.

Председатель Комиссии:

Коренченко К.А.

Члены Комиссии:

Шолохова В.Е.

Перетяпкина О.П.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.