



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

27.10.14 № 20563/04

На № _____ от _____

Заявитель

Махнач Н.А.
35051, г. Краснодар, ул. Гаражная, 120
e-mail: 8886677@mail.ru
тел.: 8-964-946-11-11

Организатор торгов

ООО «Консультант АКТИВ»
346880, Ростовская область, г. Батайск,
ул. Фермерская, д.7
e-mail: ro-spisok@mail.ru
тел.: 8-928-166-30-37

Оператор электронной площадки:

ЗАО «РУССИА ОнЛайн»
Юридический адрес: 105094, г. Москва,
Семеновскаянабережная, д. 2/1, строение 1,
помещение VII, офис 1
Фактический адрес и адрес для
корреспонденции: 105062, г. Москва, ул.
Покровка, д. 43, строение 6, офис 7
e-mail: rus-on@rus-on.ru, gre@rus-on.ru,
knv@rus-on.ru
тел.: 8 (495) 917-90-36, 669-34-07, 669-36-71

Уведомление № 2150 /04 о поступлении жалобы Махнач Н.А.

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 27.10.2014 г. в Ростовское УФАС России жалобы Махнач Н.А. (вх. № 21243) на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Консультант АКТИВ» при реализации имущества должника ООО «УК «Западное», в форме публичного предложения, лот №3: Оргтехника (11 наименований) и малоценные средства (20 наименований) – далее по тексту – Публичное предложение.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.rostov.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **30.10.2014г. в 14 час. 20 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к.9 (20).

Согласно ч. 18 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов - ООО «Консультант АКТИВ» в срок до 16 часов 00 минут 28.10.2014г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Публичному предложению (со всеми изменениями), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов, в т.ч. договор.

2. Письменное мотивированное обоснование правомерности отказа в допуске к участию в публичном предложении Махнач Н.А. с указанием конкретных требований, которым не соответствовала заявка подателя жалобы.

3. Копию положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Сельхозпродукт».

4. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Махнач Н.А.

Явка представителя организатора торгов, представителя оператора электронной площадки, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя - начальник
отдела контроля органов власти**

 **К.А. Коренченко**

Перетьякина
Оксана
Петровна
тел.: (863)240-85-88
to61-peretyatkina@fas.gov.ru

Руководителю УФАС России

По Ростовской Области

344006, г. Ростов-на-Дону, пр.Ворошиловский,2/2, офис 403

От Махнач Натальи Александровны

Зарегистрированной: г. Краснодар, ул. Гаражная, 120

Почтовый адрес: 350051, г. Краснодар, ул. Гаражная, 120

Эл.почта: 8886677@mail.ru

Телефон: 964-946-11-11

Жалоба

20.10.2014 года на электронной торговой площадке «Россия ОНЛАЙН», по адресу <http://rus-on.ru/node/5724>, организатор торгов Общество с ограниченной ответственностью «Консультант АКТИВ», тел. (928)1663037, эл. почта ro-spisok@mail.ru, адрес: 346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Фермерская, д. 7, проводил открытые торги посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО "УК "Западное" лот № 3: Оргтехника (11 наименований) и малоценные средства (20 наименований).

Согласно извещения о проведении торгов, размещенного на электронной торговой площадке «Россия ОНЛАЙН», по адресу <http://rus-on.ru/node/5724>, дата и время начала подачи заявок: 15.09.2014 10:00; дата и время окончания подачи заявок: 20.10.2014 16:00; начальная цена продажи имущества: 52942.00 руб.; величина снижения – 9% от начальной цены для каждого лота соответственно, минимальная цена – Лот №3 – 529,42руб., в т.ч. НДС. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения по лоту – каждые 3 календарных дня.

Извещением предусмотрено, что величина дальнейшего снижения начальной цены продажи устанавливается в размере 9 (Девять) процентов от начальной цены продажи посредством публичного предложения. Срок, снижения цены продажи имущества в соответствии с настоящим пунктом, составляет 3 (три) календарных дня. Получается график снижения цены должен выглядеть так:

№ п/п	Начало периода снижения цены	Цена имущества на определенном периоде
1	15.09.14 10:00	52942
2	18.09.14 10:00	48177,22
3	21.09.14 10:00	43412,44
4	24.09.14 10:00	38647,66
5	27.09.14 10:00	33882,88
6	30.09.14 10:00	29118,1
7	03.10.14 10:00	24353,32
8	06.10.14 10:00	19588,54
9	09.10.14 10:00	14823,76
10	12.10.14 10:00	10058,98
11	15.10.14 10:00	5294,2
12	18.10.14 10:00	529,42

Согласно протокола № 1626-ОТПП/3 от 20.10.2014, о результатах открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО УК Западное, подали Заявки следующие лица (далее – Заявители):

1.Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Кавказское коллекторское агентство" (347927, Ростовская область, г.Таганрог, ул.Виноградная, 6 Б; ИНН: 6154130515)

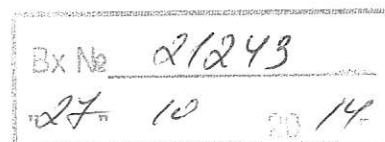
Заявка принята: дата 09.10.2014 время: 00:00:02.036;

2. Махнач Наталья Александровна (350051 г. Краснодар, ул. Гаражная, 120; ИНН: 230800436792)

Заявка принята: дата 09.10.2014 время: 10:00:00.273;

Принято решение: К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот, Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Кавказское коллекторское агентство" допускается и признается участником торгов.

По моей заявке принято решение об отказе в допуске к участию в торгах по следующей причине: Отклонить заявку.



Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения был признан участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Северо-Кавказское коллекторское агентство", «который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере **14825.00**, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.»

Я не согласна с подведенными организатором торгов итогами торговой процедуры, поскольку итоги торгов подведены с нарушением требований закона о банкротстве и не соответствуют величине поэтапного снижения цены. В соответствии с объявлением, поскольку время начала подачи заявок 10.00, срок снижения цены 3 КАЛЕНДАРНЫХ дня, то, в соответствии с п.7 ст.2 ФЗ №107 «Об исчислении времени», цена должна снижаться в 10.00 в соответствующем периоде.

Заявка ООО "Северо-Кавказское коллекторское агентство", с предложением цены покупки имущества за 14825 руб., была подана на этапе действовавшей цены имущества 19588,54 руб., в связи с чем должна была быть отклонена.

Я подала заявку на участие в торгах, с предложением цены покупки имущества за 15000 руб., в последнем периоде снижения цены, в котором цена имущества составляла 14823,76 руб., действовавшего с 09.10.2014 10:00 по 12.10.2014 09:59, в связи с чем считаюсь первым претендентом, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере 15000 рублей, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, и соответственно победителем торговой процедуры.

Кроме того, ФЗ-127 «О несостоятельности (банкротстве)» не предусматривает такой причины отклонения заявки, как «Отклонить заявку».

На основании изложенного прошу:

Признать действия организатора торгов с ограниченной ответственностью «Консультант АКТИВ», тел. **(928)1663037**, эл. почта ro-spisok@mail.ru, адрес: **346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Фермерская, д. 7** по отклонению моей заявки незаконными.

Обязать организатора торгов Общество с ограниченной ответственностью «Консультант АКТИВ», тел. **(928)1663037**, эл. почта ro-spisok@mail.ru, адрес: **346880, Ростовская область, г. Батайск, ул. Фермерская, д. 7**, пересмотреть протокол определения участников торгов с учетом правильного исчисления начала периода, пересмотреть итоговый протокол торгов и определить победителя торгов в соответствии с ФЗ-127 «О несостоятельности (банкротстве)»

Приложения:

Протокол результатов определения участников торгов № 1626-ОТПП/3

Протокол результатов торгов № 1626-ОТПП/3/2

20.10.2014г.

Махнач Н.А.

