



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

23.06.14г. № 11023/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель:

Амелькович О.Ю.

Организатор торгов:

ООО «Региональный организатор  
торгов»  
г. Ростов-на-Дону, пр. Будёновский,  
21/50, оф. 3  
тел.: 8 (863) 298-50-66;  
e-mail: regiontorgi@mail.ru

Оператор электронной площадки

ЭТП "ТендерСтандарт"  
г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская,  
104/32  
тел.: (863) 268-99-18;  
тел. технической поддержки:  
(863) 246-42-18  
<http://www.tenderstandart.ru>  
e-mail: admin@tenderstandart.ru,  
info@tenderstandart.ru

**Уведомление № 1241/04 о поступлении жалобы Амелькович О.Ю.**

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы: Амелькович О.Ю. (вх.№12254 от 20.06.2014г.) на действия организатора торгов – ООО «Региональный организатор торгов» при проведении повторного аукциона с открытой формой предложения о цене имущества ООО «Якорь», находящегося в банкротстве (лот №1. Право требования ООО «Якорь» (ИНН 6154084266) к ООО «Деметра-С» (ИНН 6119006434), к ОАО «Таганрогское общественного питания» (ИНН 6154020760) в сумме 17747270,03 руб.

Информация о поступлении жалоб размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России [www.rostov.fas.gov.ru](http://www.rostov.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалоб по существу состоится **26.06.2014г. в 15 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к.9 (20,21)й

Согласно ч.18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалоб на действия (бездействие)

организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Организатору торгов **в срок до 25.06.2014г.** представить в Ростовское УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Аукциону (со всеми изменениями), заявки на участие в Аукционе (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, аудио-видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Аукциона, в т.ч. договор, заключенный по итогам аукциона.

2. Письменное возражение на доводы жалобы.

Оператору электронной площадки **в срок до 25.06.2014г.** представить в Ростовское УФАС России копии заявок всех участников со всеми приложениями.

Явка представителей организатора торгов, представителя оператора электронной площадки, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Зам. руководителя - начальник отдела  
Информационно-аналитического  
и взаимодействия с полномочным  
представителем Президента РФ**



**С.В. Батури**

Перетяпкина  
Оксана  
Петровна  
тел.: (863)240-85-88  
to61-peretyatkina@fas.gov.ru

... 1700, оф. 3

**ЖАЛОБА**  
**на действия организатора торгов ООО «Региональный организатор торгов»**

В июне 2014 года, ознакомившись с сообщением организатора торгов ООО «Региональный организатор торгов», опубликованном в газете «Коммерсантъ» №35 от 01.03.2014 года о проведении повторных торгов в форме аукциона с открытой формой предложения о цене имущества ООО «Якорь», находящегося в банкротстве, мною было принято решение о принятии участия в повторных торгах в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по лоту № 1 - право требования ООО «Якорь» к ООО «Деметра-С», к ОАО «Таганрогского общественного питания» в сумме 17 747 270,03 руб.

Начальная цена на повторных торгах установлена в размере 4 758 807,23 руб. (с учетом НДС).

Проведение торгов назначено на 17.06.2014 года в 11-00 часов.

Дата начала принятия заявок – 05.06.2014 года в 16-00 часов -

Дата окончания принятия заявок – 11.06.2014 года в 18-00 часов.

Место проведения торгов – электронная площадка ООО «ТендерСтандарт», размещенная в сети интернет по адресу: [www.tenderstandart.ru](http://www.tenderstandart.ru).

Для принятия участия в указанных торгах, мной 06.06.2014 года в 11 часов 19 минут была подана заявка на участие в торгах, которая содержала все необходимые сведения в соответствии с сообщением о торгах.

Заявка на участие в торгах зарегистрирована 09.06.2014 года, о чем мне в электронном виде поступило подтверждение.

В соответствии с требованиями п.11 ст. 110 Закона о банкротстве и согласно условиям проведения торгов, мной к заявке на участие в торгах были приложены следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность для физического лица – копия паспорта,
- документ, подтверждающий оплату задатка – копия платежного поручения.

Все указанные документы, в соответствии с требованиями п.11 ст. 110 Закона о банкротстве и согласно условиям проведения торгов были предоставлены в виде электронных документов и были подписаны электронной цифровой подписью заявителя.

Вх. № 12234  
Дата 20.06.14 / 14-20  
подпись \_\_\_\_\_

Более того, перечисленные документы были предоставлены организатору торгов в бумажном виде, что подтверждается отметкой о принятии на сопроводительном письме.

Однако, 16.06.2014 года мне поступило уведомление об отказе в допуске заявки на участие в торгах, что также подтверждается Протоколом организатора торгов об определении участников торгов, подписанным 16.06.2014 г. в 12:55 ч.

В качестве причины отклонения заявки указано, что представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны.

Более подробной информацией о причине отклонения заявки я до настоящего времени не располагаю.

**Считаю, что данное решение организатора торгов необоснованно и неправомерно на основании следующего.**

Согласно требованиям, установленным п.11 ст. 110 Закона о банкротстве, а так же в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о проведении торгов, заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения (физ.лица):

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя,
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя,
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий

Вместе с тем, поданная мной заявка на участие в торгах полностью содержит указанные выше сведения. Копию заявки прилагаю к настоящему заявлению.

Так же, в соответствии с п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Однако, к заявке предоставлены все необходимые документы, а перечисление задатка подтверждается платежным поручением №61886 от 05.06.2014 г.

**На основании указанного, считаю, что организатор спорных торгов не имел оснований отказать мне в признании участником торгов.**

Таким образом, считаю, что повторные торги в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по реализации имущества ООО «Якорь», а именно: право требования ООО «Якорь» к ООО «Деметра-С», к ОАО «Таганрогского общественного питания» в сумме 17 747 270,03 руб., были проведены с существенным нарушением порядка проведения торгов, в результате чего не были соблюдены требования Федерального закона N 135-ФЗ "О защите конкуренции, в частности п.1. ст. 17, что существенным образом повлияло на результат торгов и нарушило мои права и законные интересы как покупателя имущества, так как приобрести указанное имущество должна была я, как первая подавшая заявку на торги, которая соответствовала требованиям, опубликованным в сообщении о проведении повторных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене.

Следует отметить, что согласно Протоколу организатора торгов об определении участников торгов количество зарегистрированных заявок составляло 2 заявки, и ни одна из них не допущена к участию в торгах. На основании указанного, проведение повторных торгов, назначенных на 17.06.2014 года, признано несостоявшимся, что подтверждается протоколом о результатах проведения торгов от 17.06.2014 г.

На основании изложенного, прошу:

- провести проверку деятельности ООО «Региональный организатор торгов» при проведении повторных торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене по реализации имущества ООО «Якорь», по признакам нарушения им положений Федерального закона N 135-ФЗ "О защите конкуренции"
- по результатам проведённой проверки обязать ООО «Региональный организатор торгов» признать Амелькович О.Ю. победителем торгов по лоту №1 право требования ООО «Якорь» к ООО «Деметра-С», к ОАО «Таганрогского общественного питания» в сумме 17 747 270,03 руб.

Приложения:

1. Копия публикации сообщения о проведении торгов,
2. Копия заявки на участие в торгах,
3. Копии документов, приложенных к заявке (паспорт, платежное поручение об оплате задатка),
4. Копия сопроводительного письма о предоставлении документов организатору торгов,
5. Копия договора о задатке,
6. Копия Протокола организаторов торгов ООО «Региональный организатор торгов» от 16.06.2014 года об отказе в допуске к участию в повторных торгах,
7. Копия Протокола организаторов торгов ООО «Региональный организатор торгов» от 17.06.2014 года о результатах проведения торгов.



О.Ю. Амелькович