



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

24.04.2013г. № 7533/04

На № _____ от _____

Заявитель:
ООО «МонолитСтрой»

344068, гор. Ростов-на-Дону, ул. Криворожская,
57/1, 1 этаж
Тел./факс 245-90-55

Организатор торгов:
ТСЖ «Ковкий»

344029, гор. Ростов-на-Дону, ул. Клары Цеткин,
1
Тел. 201-45-97

Оператор электронной площадки:
КП РО ИБ ЖКХ

344019, гор. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького,
295
Тел. 251-77-56

Специализированная организация:
ООО ПКС «Максима»

344019 гор. Ростов-на-Дону, Краснофлотский
переулок, 22

Место нахождения:

344000, гор. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская,
87/66, оф. 305

Уведомление № 835 /04 о поступлении жалобы ООО «МонолитСтрой»

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы ООО «МонолитСтрой» (вх.№6267 от 23.04.2013г.) на действия организатора торгов – ТСЖ «Ковкий», допущенных при проведении открытого конкурса на выполнение работ по выборочному капитальному ремонту здания жилого дома, расположенного по адресу: гор. Ростов-на-Дону, ул. Клары Цеткин, 1, с целью предупреждения и устранения аварийных и чрезвычайных ситуаций за счет субсидий города в 2013г. (далее по тексту –Конкурс).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.rostov.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 Закона, сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **30.04.2013г. в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский,2/2, офис 403, к.7.

Согласно ч.18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор,

004756

заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов **в срок до 29.04.2013г.** представить в адрес Ростовское УФАС России информацию, предусмотренную ч.15 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»: документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, в т.ч. договор.

Кроме того, организатору торгов в вышеустановленный срок представить в Ростовское УФАС России письменное мотивированное пояснение по существу жалобы ООО «МонолитСтрой»; известить специализированную организацию – ООО ПКС «Максима» о поступлении жалобы ООО «МонолитСтрой»; о дате, времени и месте ее рассмотрения, вручив настоящее уведомление под роспись (представить подтверждающие документы о вручении настоящего уведомления лицам, принявшим участие в Конкурсе, и специализированной организации).

Оператору электронной площадки в срок до 29.04 2013г. представить в Ростовское УФАС России письменные пояснения по существу жалобы; информацию о том размещались ли итоги (в т.ч. протокол о результатах Конкурса, оценки заявок) Конкурса на соответствующей электронной площадке; информацию о том, имеется ли возможность у лиц, участвующих в Конкурсе, обозреть итоги Конкурса на соответствующей электронной площадке.

Явка представителей организатора торгов, подателя жалобы, оператора электронной площадки на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти**


К.А. Коренченко

Исп. Рабаев В.Р.
8 (863)240-85-88

Радаеву В.Р.
Директору

Общество с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой»

ООО «МонолитСтрой»

344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Криворожская, 57/1, 1 этаж.

Тел. (863) 245-95-90

ОГРН 1086164012835 ИНН/КПП 6164286007/616101001

24.04.13.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области

Адрес: 344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403

Телефон/факс: (863)263-31-04/(863)240-99-59

E-mail: to61@fas.gov.ru

От:

Общество с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой»

Адрес: 344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Криворожская, 57/1, 1 этаж,

Телефон/факс: (863) 245-90-55

E-mail: mstroy61@rambler.ru

Организатор торгов:

Товарищество собственников жилья «Ковкий»

Адрес: 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Клары Цеткин, 1

Телефон: (863) 201-45-97

Специализированная организация:

Общество с ограниченной ответственностью ПКС «Максима»

Адрес: 344019, г. Ростов-на-Дону, Краснофлотский Переулок, 22,

Место нахождения: г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, 87/66, оф. 305

Исх. №31 от 22.04.2013 года

Жалоба

на неправомерные действия конкурсной комиссии

Информация, предоставляемая в соответствии с ч.6 ст. 18.1. Федерального закона 135-ФЗ от 18.07.2009 г. «О защите конкуренции»:

1. Организатор торгов: Товарищество собственников жилья «Ковкий», адрес 344029, г. Ростов-на-Дону, ул. Клары Цеткин, 1, телефон: (863) 201-45-97;

2. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «МонолитСтрой», место нахождения/почтовый адрес: 344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Криворожская, 57/1, 1 этаж, адрес электронной почты: mstroy61@rambler.ru, телефон 8 (863) 245-90-55, факс 8 (863) 245-90-55;

3. Обжалуемые торги: открытый конкурс на выполнение работ по выборочному капитальному ремонту здания жилого дома по ул. Клары Цеткин, 1, с целью

предупреждения и устранения аварийных и чрезвычайных ситуаций за счет субсидий бюджета города в 2013 году;

В соответствии с положениями конкурсной документации по открытому конкурсу на право заключить договор на «Выполнение работ по выборочному капитальному ремонту здания жилого дома по ул. Клары Цеткин, 1, с целью предупреждения и устранения аварийных и чрезвычайных ситуаций за счет субсидий бюджета города в 2013 году», дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 19.04.2013 года в 11.00, рассмотрение заявок, а также оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе должно было состояться 22.04.2013 года в 11.00.

ООО «МонолитСтрой» подало конверт с заявкой на участие в конкурсе.

В течении 22-23 апреля 2013 года ООО «МонолитСтрой» в телефонном режиме и лично (Письмо от 22.04.2013 года) пыталось получить информацию по результатам рассмотрения и оценки заявок, однако ни Организатор торгов, ни Специализированная организация такую **информацию не дают**, ссылаясь на то, что отсутствуют ответственные за проведение данного конкурса сотрудники, а также указывая, что информация о результатах конкурса была выслана письменно, и **лично** (в телефонном режиме) она **сообщена быть не может.**

В то же время, от членов конкурсной комиссии – представителей администрации Первомайского района г. Ростова-на-Дону ООО «МонолитСтрой» в телефонном режиме была получена информация об отклонении от участия в конкурсе заявки ООО «МонолитСтрой».

Учитывая, что срок для заключения договора по результатам торгов, указанный в документации составляет 5 дней с момента подписания итогового протокола конкурса, а срок почтовых отправок составляет обычно от 3 до 5 дней, считаю, что **сокрытие** Организатором торгов результатов рассмотрения и оценки заявок **имеет целью исключение возможности обжалования** неправомерных действий Организатора торгов и Конкурсной комиссии после заключения договора. Данное сокрытие информации **противоречит принципам гласности, открытости и прозрачности торгов**, создает предпосылки к **коррупционным действиям** со стороны Организатора торгов и Конкурсной комиссии, фактически **лишает** иных участников законного **права обжалования** торгов, становится **причиной недобросовестной конкуренции.**

В связи с вышесказанным, в порядке ст. 18.1 Федерального закона 135-ФЗ от 18.07.2009 г. «О защите конкуренции»,

Прошу:

ПРОШУ:

1. Выдать ТСЖ «Ковкий» указание о предоставлении ООО «МонолитСтрой» информации о результатах проведения конкурса.
2. Выдать ТСЖ «Ковкий» указание о запрете в заключении договора по результатам указанного открытого конкурса до истечения пяти дней с момента получения информации о результатах конкурса ООО «МонолитСтрой».

Приложение:

1. Письмо ООО «МонолитСтрой» от 22.04.2013 года – на 1-м листе.

Директор
ООО «МонолитСтрой»

М.П.



(подпись)

А.В. Назарьев

Приложение:

1. Письмо ООО «МонолитСтрой» от 22.04.2013 года – на 1-м листе.

Директор
ООО «МонолитСтрой»

М.П.

А.В. Назарьев