



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

18.04.13 № 6985/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заявитель**

ООО «Независимое бюро технического надзора и ценообразования в строительстве»

Юр.адрес: ул.Республиканская,106,  
г. Ростов-на-Дону, 344001,  
фактический адрес: ул. Чехова,71/187, офис 718  
г. Ростов-на-Дону,344010

**Организатор торгов**

ООО «Городская управляющая компания»  
пр.Ленина,3, г.Донецк,  
Ростовская область,346330

**Оператор электронной площадки:**

КП РО «Информационная база ЖКХ»  
ул.Горького,295, г.Ростов-на-Дону,  
344019

**Уведомление № 464/04 о поступлении жалобы ООО «Независимое бюро технического надзора и ценообразования в строительстве»**

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции», Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Независимое бюро технического надзора и ценообразования в строительстве» (вх.№5823 от 17.04.13) на бездействие оператора электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ», выразившееся в необеспечении доступа к электронной системе с целью подачи заявки на участие в конкурсе №850 на право заключения договора на выполнение работ по энергетическому обследованию (энергоаудит) многоквартирных жилых домов по адресу: г.Донецк пер.Декабристов,20 и квартал15-а, дом №5. Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России [www.rostov.fas.gov.ru](http://www.rostov.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 Закона, сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится 24.04.2013г. в 14 час. 10 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский,2/2, офис 403, к.19.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).


004554

Оператору электронной площадки и организатору торгов в срок до 22.04 2013г. представить в адрес управления информацию, предусмотренную ч.15 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»: документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, а также на основании ч.1 ст.25 ФЗ «О защите конкуренции» письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе.

Явка представителей организатора торгов, подателя жалобы, оператора электронной площадки на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя-начальник отдела  
контроля органов власти**

**К.А. Коренченко**

Шолохова В.Е.  
240-85-88

Шолохов ВЕ

Для рассм.  
и пр.

18.04.13

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«НЕЗАВИСИМОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА И  
ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»**

Юридический адрес: 344001 г. Ростов-на-Дону  
ул.Республиканская,106;  
Фактический адрес: 344010 г.Ростов-на-Дону  
ул.Чехова 71/187 офис 718  
тел.2500-879, 2910-522,2800-675  
эл. адрес: byro2007@mail.ru  
www.byro2007.ru.

р/с 40702810200000000434  
в ОАО АКБ «Капиталбанк»  
к/с 30101810500000000728  
БИК 046015728  
ОГРН 1076162004687  
ИНН 6162049240 КПП 616201001

№66 от 15.04.2013г.

*Корнееву В.Д.*

Ростовское УФАС России  
346006,г.Ростов-на-Дону  
пр.Ворошиловский,2/2,  
офис 403  
Корнееву Вадиму  
Григорьевичу

18.04.2013

Копия: Директору Казенного предприятия  
Ростовской обл.  
«Информационная база ЖКХ»  
Крюкову Владиславу Анатольевичу

Вх № 5823  
" 17 " 04 2013г.

**Жалоба**

Согласно извещению о проведении открытого конкурса размещенного в сети Интернет Заказчиком ООО «Городская управляющая компания» адрес : 346330 , г. Донецк , пр-т Ленина , дом 3., на площадке Министерства ЖКХ Ростовской области казенное предприятие Ростовской области «Информационная база ЖКХ» электронная система сбора и учета информации для проведения конкурсов на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по энергетическому обследованию (энергоаудит) многоквартирных жилых домов по адресу: Ростовская область, г.Донецк, пер.Декабристов, дом №20, г.Донецк, квартал 15-а, дом №5. конкурс № 850 дата проведения конкурса 16.03.2013 года.

ООО «Независимое бюро технического надзора и ценообразования в строительстве», контактное лицо : Директор Колпакова Антонина Владимировна т.89043426961 были подготовлены документы для участия согласно приказу № 49, перечислены на расчетный счет указанный в извещении денежные средства (5% обеспечение заявки) в размере 3250руб.00коп. от 11.03.2013 г.

При отправке документов на электронную площадку у нас возникли проблемы, связанные с открытием нашей документации. В телефонном разговоре с оператором «Информационная база ЖКХ» нам ответили, в том что невидны наших документов наша вина, справок не даем, рекомендовано читать приказ №49.Крюков Владислав .Анатольевич, выслушав нас по телефону посоветовал написать письмо чтобы разобраться в сложившейся ситуации.

Просим Вас, разобраться в сложившейся ситуации, так как не  
возможность подачи документов исключает наше участие в открытом  
конкурсе на выполнение работ по энергетическому обследованию  
(энергоаудит) многоквартирных жилых домов, согласно программе «  
Развития жилищного хозяйства в Ростовской области на 2012-2015 годы»,  
утвержденной Постановлением Администрации Ростовской области от  
12.08.2011г. № 520 и рассмотреть возможность отправки конкурсных  
документов заказчику электронной почтой

Копию платежного поручения прилагаю.

Директор  
ООО «Независимое бюро  
технического надзора и  
ценообразования в  
строительстве»



А.В.Колпакова