



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

18.04.13 № 6984/04

На № _____ от _____

Уведомление № 463/04 о поступлении жалобы ИП Бородай Ю.А.

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы ИП Бородай Ю.А.(вх.№5751 от 16.04.13) на неправомерные действия организатора торгов ООО «Топэнерго», допущенные при проведении открытого конкурса №987. Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.rostov.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 Закона, сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится 24 04.2013г. в 12 час. 10 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский,2/2, офис 403, к.19.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 22.04.2013г. представить в адрес управления информацию, предусмотренную ч.15 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»: документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, а также на основании ч.1 ст.25 ФЗ «О защите конкуренции» письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе.

Явка представителей организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.


В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя-начальник отдела
контроля органов власти**

Шолохова В.Е.
240-85-88

Заявитель
ИП Бородай Ю.А.
ул. Морозова,27, кв.180,
г.Таганрог, Ростовская область,347924

Организатор торгов
ООО «Топэнерго»
пер.1 Новый,18а, г.Таганрог,
Ростовская область,347942

 **К.А. Короченко**
004553



Климова
12.04.13
ISO
ТехноПрогресс

ИНН 615409833878
ОГРНИП 304615419000230
И/сч. 40802810607460000476
ООО КБ "Донинвест" в г. Ростов-на-Дону Кор./сч. 30101810100000000872
ОКАТО 60437000000
ОКПО 0137871635 БИК 046015872
Адрес: 347924, Ростовская обл., г. Таганрог
ул. Морозова д. 27, кв. 180
тел./факс (8634) 39 23-52

Кочемасов Н.А.
16.04.2013
Шолоховой В.Е.

Руководителю
Управления Федеральной антимонопольной службы
Корнееву В.Г.
по Ростовской области

344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403

копия: Общество с ограниченной ответственностью «Топэнерго»
юр. адрес: 347942, Ростовская обл., г. Таганрог, пер. 1 Новый, 18а
ИНН 6154085774
Ген. директор Корсун И.П.
тел. 8(8634) 670-989

Исх. № 125 от 16 апреля 2013 г.

ЖАЛОБА
на неправомерные действия конкурсной комиссии

В соответствии с Приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области № 125 от 16 октября 2012 г. «О внесении изменений в приказ министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области от 09.04.2012г. №49» прошу Вас рассмотреть жалобу на действие конкурсной комиссии по подведению итогов открытого конкурса № 987 объявленного Обществом с ограниченной ответственностью «Топэнерго».

- **Заказчик:** Управляющая компания Общество с ограниченной ответственностью «Топэнерго», ген. директор Корсун И.П.
- **Предмет открытого конкурса №987:** Выполнение работ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Таганрог, ул. Маршала Жукова 2Б, г. Таганрог, ул. Маршала Жукова 2а-6
- **Начальная (максимальная) цена договора:** 12 066 050 руб
- **Дата и время проведения конкурса:** 29.03.2013г. 15.00

29.03.2013г. конкурсной комиссией было принято решение в допуске к оценке заявок следующих участников: ООО «ПромГражданСтрой», ИП Бородай Ю.А., ООО «МонолитСтрой», ООО «АрхиСтрой». Заявка ООО «Коллизей» не допущена к участию в конкурсе.

Заявки участников конкурса были оценены следующим образом:
ИП Бородай Ю.А. – 36 баллов, ООО «ПромГражданСтрой» - 35 баллов, ООО «МонолитСтрой» - 33 балла, ООО «АрхиСтрой»- 33 балла.

Участники конкурса с результатом решения комиссии были согласны, возражений и замечаний не было.

05.04.2013г. в конкурсную комиссию ООО «Топэнерго» поступило письмо из Министерства жилищно-коммунального хозяйства Ростовской области (исх.№16-03/568) с информацией о нарушениях проведения процедуры отбора подрядных организаций в открытом конкурсе №987 (капитальный ремонт домов по адресам: г. Таганрог, ул. Маршала Жукова 2Б, г. Таганрог, ул. Маршала Жукова 2а-6).

Согласно данного документа конкурсной комиссией ООО «Топэнерго» было рекомендовано изменить решение от 29.03.2013г. и в срок до 08.04.2013г. направить решение в Министерство ЖКХ области. По рекомендации Министерства ЖКХ области оценка заявок должна выглядеть следующим образом:

Вх № 5757
"16" 04 2013г.

ИП Бородай Ю.А. – 28 баллов,
ООО «МонолитСтрой» - 31 балл,
ООО «ПромГражданСтрой» - 27 баллов,
ООО «АрхиСтрой» - к конкурсу не допускается,
ООО «Колизей» - к конкурсу не допускается.

В соответствии с рекомендациями Министерства ЖКХ 09.04.2013г. было проведено повторное заседание конкурсной комиссии ООО «Топэнерго», которая оценила участников следующим образом:

ООО «ПромГражданСтрой» - 29 баллов,
ИП Бородай Ю.А. – 29 баллов,
ООО «МонолитСтрой» - 28 баллов.

Так как заявка ИП Бородай Ю.А. поступила позже заявки ООО «ПромГражданСтрой», победителем признана организация ООО «ПромГражданСтрой».

Считаю, что комиссия допустила нарушения при проведении открытого конкурса, а именно:

1. ИП Бородай Ю.А. по критерию «квалификация работников участника» был засчитан 1 балл, хотя согласно приложенным документам должны были выставить 5 баллов (что было на первом заседании 29.03.2013г.).
2. ИП Бородай Ю.А. по критерию «наличие собственной производственной базы» выставлено 3 балла, однако согласно приложенным документам – 5 баллов (что было сделано на первом заседании 29.03.2013г.).
3. ИП Бородай Ю.А. по критерию «опыт работы участника конкурсного отбора в сфере капитального ремонта МКД» засчитано 3 балла, однако согласно приложенным документам – 5 баллов (что было сделано на первом заседании 29.03.2013г.).
4. Конкурсной комиссией неправомерно засчитано ООО «ПромГражданСтрой» 3 балла по критерию «опыт работы участника конкурсного отбора в сфере капитального ремонта МКД», так как приложенные документы фальсифицированы.
5. Конкурсной комиссией неправомерно засчитано ООО «ПромГражданСтрой» 3 балла по критерию «положительные отзывы заказчиков», так как приложенные документы фальсифицированы.

Согласно изложенного, считаю, что из-за допущенных нарушений со стороны конкурсной комиссии ООО «Топэнерго» для нашей стороны занижено количество баллов, а для ООО «ПромГражданСтрой» - завышено.

В связи с этим прошу Вас рассмотреть моё заявление и принять меры в порядке, установленном Законодательством РФ, в т.ч. вынести предписание о приостановлении заключения договора по итогам проведенного конкурса №987 согласно протоколов комиссии от 09.04.2013г., где победителем в нарушение антимонопольного законодательства и Федерального закона №135-ФЗ «О защите конкуренции» с учётом вышеизложенного был признан ООО «ПромГражданСтрой» по причине допущенных конкурсной комиссией грубых нарушений.

Приложения:

1. Письмо Министерства ЖКХ Ростовской области №16-03/568 от 05.04.2013г.
2. Письмо ООО «Топэнерго» №186 от 09.04.2013г.

ИП Бородай Ю.А.

Бородай Юрий Александрович

