



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

13.04.2013г. № 663/104

На № _____ от _____

Заявитель:

ООО «СпецСтройПодъем»

344006, гор. Ростов-на-Дону, пр.
Ворошиловский,6
Тел./факс 262-42-20

Организатор торгов:

ООО «Жилищно-эксплуатационное управление
№5»

Адрес места нахождения:

344072, гор. Ростов-на-Дону,
пр. 40-летия Победы, 63/9, кв. 3

Адрес места осуществления деятельности:

344072, гор. Ростов-на-Дону,
пр. 40-летия Победы, 65/13

Тел. 257-66-87

Оператор электронной площадки:

КП РО ИБ ЖКХ

344019, гор. Ростов-на-Дону, ул. М. Горького,
295

Тел. 251-77-56

Уведомление № 734/04 о поступлении жалобы ООО «СпецСтройПодъем»

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы ООО «Спец-СтройПодъем» (вх.№5501 от 12.04.2013г.) на действия организатора торгов – ООО «Жилищно-эксплуатационное управление №5», допущенных при проведении открытого конкурса по размещению заказа на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: гор. Ростов-на-Дону, ул. 4 –ая линия, 52/82 лит. А на выполнение работ по ликвидации деформаций, уселение грунтов основания и усиление наружных конструкций (далее по тексту – Конкурс).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.rostov.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 Закона, сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **22.04.2013г. в 14 час. 10 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский,2/2, офис 403, к.7.

Согласно ч.18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

004393

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов **в срок до 18.04.2013г.** представить в адрес управления информацию, предусмотренную ч.15 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»: документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Кроме того, организатору торгов в вышеустановленный срок представить в Ростовское УФАС России письменное мотивированное обоснование правомерности непредставления ООО «СпецСтройПодъем» на письменный запрос протокола о результатах проведения Конкурса.

Явка представителей организатора торгов, подателя жалобы, оператора электронной площадки на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя –
начальник отдела контроля органов власти**

 **К.А. Коренченко**

Исп. Рабаев В.Р.
8 (863)240-85-88



Общество с ограниченной ответственностью
«СпецСтройПодъем»

344006 г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 6.
Тел./факс (863) 262-42-20, (918) 563-87-46, E-mail: ssp-rostov@mail.ru

Рабаеву В.Р.
Для расписки и
присл.

Ке/и
12.04.13.

Исх. № 27
От 12 апреля 2013 г.

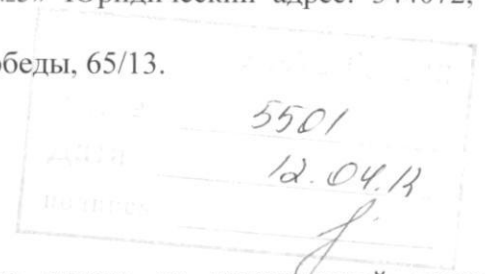
Руководителю Управления
Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области
Корнееву В.Г.

Жалоба

На действия конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса.

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СпецСтройПодъем», Юридический адрес: 344006 г. Ростов-на-Дону пр. Ворошиловский, 6, E – Mail: ssp-rostov@mail.ru, тел./факс (863)262-42-20 конт.тел (918)563-87-46

Заказчик: ООО «Жилищно-эксплуатационное управление №5» Юридический адрес: 344072, г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 63/9, 3
Фактический адрес: 344072, г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 65/13.
Директор: ООО ЖЭУ №5 Зотова Галина Васильевна
Контактное лицо: Лскавян Наира Макаровна
Контактный телефон: (863) 257-66-87
e-mail: murgeu5@mail.ru



Размещаемый заказ: Открытый конкурс по размещению заказа на капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу : ул.4-я линия, 52/82 лит А на выполнение работ по ликвидации деформаций, усиление грунтов основания и усиление наружных конструкций.

Состав комиссии: не известен

По результатам оценки сопоставления заявок участнику размещения заказа ООО «СпецСтройПодъем» присвоен второй номер на выполнение работ по ликвидации деформаций, усиление грунтов основания и усиление несущих конструкций многоквартирного дома по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. 4-я линия д. 52/82 лит. А. Обоснование решения конкурсной комиссией участнику размещения заказа не предоставлено.

При подаче заявки ООО «СпецСтройПодъем» присвоен регистрационный номер 1.

Открытый конкурс был проведен 27.03.2013 г. Состав заявок участников размещения заказа был озвучен под запись диктофона.

ООО «СпецСтройПодъем» была предложена меньшая цена контракта по сравнению с другими участниками размещения заказа. Документация ООО «СпецСтройПодъем» признана соответствующей требованиям конкурсной документации.

Считаем, что в соответствии с критериями оценки заявок на участие в конкурсе, согласно конкурсной документации, документы в предоставленной ООО «СпецСтройПодъем» заявке имеют максимальное количество баллов.

Согласно ст. 28 ч. 2 Федерального закона №94 – ФЗ « Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются конкурсной комиссией в целях выявления лучших условий

