



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

11.04.13 № 6349/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель  
ИП Попов Г.В.  
пер. Трудовые резервы, 13, кв.1,  
г.Донецк, Ростовская область, 346330

Организатор торгов  
ООО «Городская управляющая компания»  
пр.Ленина,3, г.Донецк,  
Ростовская область, 346330

Оператор электронной площадки:  
КП РО «Информационная база ЖКХ»  
ул.Горького,295, г.Ростов-на-Дону,  
344019

#### Уведомление № 709/04 о поступлении жалобы ИП Попова Г.В.

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы (вх.№5356 от 10.04.13) на бездействие оператора электронной площадки КП РО «Информационная база ЖКХ», выразившееся в необеспечении доступа к электронной системе с целью подачи заявки на участие в конкурсе №1130 на право заключение договора на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных жилых домов по адресу: г.Донецк пер.Декабристов,20 и квартал15-а, дом №5, мотивируя тем, что данный конкурс отсутствует. Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России [www.rostov.fas.gov.ru](http://www.rostov.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 Закона, сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **18.04.2013г. в 12 час. 00 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский,2/2, офис 403, к.19.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Оператору электронной площадки и организатору торгов в срок до 16.032013г. представить в адрес управления информацию, предусмотренную ч.15 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции»: документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и

004365

проведения торгов, а также на основании ч.1 ст.25 ФЗ «О защите конкуренции» письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе.

Явка представителей организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя-начальник отдела  
контроля органов власти**

 **К.А. Коренченко**

Шолохова В.Е.  
240-85-88

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
**ПОПОВ ГЕННАДИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ**

346330, Россия, Ростовская область, г. Донецк, пер. Трудовые резервы, 13, кв 1  
ИНН 614510004764 ОГРНИП 304614515400033

Шолохов ВЕ.  
Дир. расец.  
11.04.13

Ростовское УФАС России  
346006, г. Ростов-на-Дону  
пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
Корнееву Вадиму Григорьевичу

①

Ростовское УФАС России	
Вх. №	5356
Дата	10.04.13.
подпись	

Копия: Директору Казенного предприятия Ростовской обл.  
«Информационная база ЖКХ»  
Крюкову Владиславу Анатольевичу

**Жалоба**

Согласно извещению о проведении открытого конкурса размещенного в сети Интернет Заказчиком ООО «Городская управляющая компания» адрес : 346330 , г. Донецк , пр-т Ленина , дом 3., на площадке Министерства ЖКХ Ростовской области казенное предприятие Ростовской области «Информационная база ЖКХ» электронная система сбора и учета информации для проведения конкурсов по капитальному ремонту жилых помещений конкурс № 1130 дата начала конкурса 27.03.2013, дата окончания конкурса 11.04.2013.

ИП «Попов Г.В.», контактное лицо: Корабельский Александр Игоревич, т. +79287705263 были подготовлены документы для участия согласно приказу № 49 от 09.04.2012 г., перечислены на расчетный счет указанный в извещении денежные средства (5 % обеспечение заявки ) в размере 142995 рублей 00 копеек (рб. Сто сорок две тысячи девятьсот девяносто пять рублей 00 коп.)

При отправке документов на электронную площадку у нас возникли проблемы, связанные с открытием данного конкурса. В телефонном разговоре с оператором «Информационная база ЖКХ» нам ответили, что данный конкурс отсутствует , объяснения причины не последовало.

Просим Вас, разобраться в сложившейся ситуации, так как не возможность подачи документов исключает наше участие в открытом конкурсе по проведению капитального ремонта жилых помещений, согласно программе « Развития жилищного хозяйства в Ростовской области на 2012-2015 годы», утвержденной Постановлением Администрации Ростовской области от 12.08.2011г. № 520 и рассмотреть возможность отправки конкурсных документов заказчику, по электронной почте

**Копии извещения и платежных документов прилагаются.**

Индивидуальный предприниматель



Попов Г.В.

### Извещение №3

о проведении открытого конкурса на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту в многоквартирных жилых домах

<b>Вид торгов:</b>	Открытый конкурс
<b>Краткое наименование предмета конкурса:</b>	1. Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: <u>Ростовская область г. Донецк пер. Декабристов, дом №20.</u> 2. Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: <u>Ростовская область г. Донецк квартала 15-а, дом №5.</u>
<b>Открытый конкурс будет проводиться по следующему адресу:</b>	Ростовская область г. Донецк пр. Ленина,3
<b>Заказчик:</b>	
<b>Наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Городская управляющая компания»
<b>Место нахождения:</b>	Ростовская область г. Донецк пр. Ленина, 3
<b>Почтовый адрес:</b>	346330 Ростовская область г. Донецк пр. Ленина, 3
<b>Телефон:</b>	+7 (86368)2-27-62
<b>Факс:</b>	+7 (86368)2-27-62
<b>Контактное лицо:</b>	Сербов Виктор Григорьевич
<b>Дополнительная информация:</b>	
<b>Предмет договора:</b>	
<b>Полное наименование предмета договора:</b>	1. Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: <u>Ростовская область г. Донецк пер. Декабристов дом №20.</u> 2. Выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: <u>Ростовская область г. Донецк квартала 15-а, дом №5.</u>
<b>Начальная (максимальная) цена договора:</b>	по многоквартирному жилому дому №1: Ростовская область г. Донецк, пер. Декабристов, дом №20; СМР- 1228113руб.

	<p>НДС- 221060руб.  Итого с НДС 1449173руб.  Постановление Правительства РО  от 04.10.2012г. №945 К=0,97-1405698руб.  <b>по многоквартирному жилому дому№2:</b>  Ростовская область г. Донецк квартала 15-а, дом  №5; СМР- 1270505руб.  НДС- 228691руб.  Итого с НДС- 1499196руб.  Постановление Правительства РО  от 04.10.2012г. №945 К=0,97- 1454220руб.</p>
<b>Общая (максимальная) цена договора:</b>	2859918руб.
<b>Классификация работ:</b>	4527050 здания жилые
<b>Объем выполняемых работ:</b>	Выполнение работ в объеме, предусмотренном прилагаемой проектно-сметной документацией
<b>Место и срок выполнения работ:</b>	
<b>Место выполнения работ:</b>	<p>Место выполнения работ:  <b>по многоквартирному жилому дому №1:</b>  Ростовская область г. Донецк, пер. Декабристов,  дом № 20;  <b>по многоквартирному жилому дому№2:</b>  Ростовская область г. Донецк квартала 15-а, дом  №5.</p>
<b>Срок выполнения работ:</b>	<p><b>по многоквартирному жилому дому № 1:</b>  начало выполнения работ – <u>20.04.2013</u> года;  окончание выполнения работ – <u>01. 10. 2013</u> года.  <b>по многоквартирному жилому дому № 2:</b>  начало выполнения работ – <u>20.04.2013</u>года.  окончание выполнения работ – <u>01. 10. 2013</u> года.</p>
<b>Обеспечение заявки:</b>	
<b>Размер обеспечения:</b>	<p>5% от начальной (максимальной) цены договора:  <b>по многоквартирному жилому дому №1:</b>  Ростовская область г. Донецк, пер.Декабристов,  дом № 20 -70284руб.  <b>по многоквартирному жилому дому№2:</b>  Ростовская область г. Донецк квартала 15-а, дом</p>

	№5 – 72711руб.
<b>Информация о конкурсной документации:</b>	
Официальный сайт, на котором размещена документация об открытом конкурсе:	www.rostov-zkh.ru
<b>Информация об открытом конкурсе:</b>	
Дата и время окончания срока подачи заявок (по местному времени):	11.04.2013 года 16 часов 00 минут
Дата проведения открытого конкурса (по местному времени):	12. 04.2013 года 10 часов 00 минут
Срок, в течение которого победитель конкурса обязан подписать договор	В трехдневный срок после получения от заказчика договора подряда на выполнение работ.

**Примечание:** Заявка считается поданной, если она была переслана в полном объеме в электронную систему до окончания срока подачи заявок.