



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Ростовской области

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403  
г. Ростов-на-Дону, 344006  
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59  
e-mail: to61@fas.gov.ru

21.06.2013 № 11287/04

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заявитель  
Шорник А.С.

Лукашова Е.А.

Коладинский В.А.

Организатор торгов  
ООО «Аверс»  
Ул. Капустина, д. 10, оф. 21, г.  
Ростов-на-Дону, 344092

**Уведомление № 1298/04 о поступлении жалобы Шорника А.С., Лукашовой Е.А.,  
Коладинского В.А.**

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 19.06.2013 г. в Ростовское УФАС России жалоб Шорника А.С. (вх. № 9575 и № 9555), жалобы Лукашовой Е.А. (вх. №9576) и жалобы Коладинский В.А. (вх. № 9577) о неправомерных действиях организатора торгов – ООО «Аверс» при организации и проведение торгов по извещениям № 050613/2815962/01 и № 050613/2815962/02.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России [www.rostov.fas.gov.ru](http://www.rostov.fas.gov.ru).

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 Закона, сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится 25.06.2013г. в 16 час. 30 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский,2/2, офис 403, к.19.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 24.06.2013г. представить в адрес Управления информацию, предусмотренную ч.15 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», а именно:

1. документацию об аукционе (со всеми изменениями и дополнениями);
2. заявки на участие в аукционе,
3. протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе,
4. протоколы аукциона, аудио-видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании ч.1 ст.25 ФЗ «О защите конкуренции» предоставить в Управление информацию и документы:

1. Письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе.
2. Письменные пояснения со ссылкой на законодательство правомерности установления в извещениях о проведении Аукциона № 050613/2815962/01 и № 050613/2815962/02 срока внесения

007636

здатка указан до 22.04.2013 г., при условии что, дата окончания приема заявок установлена 20.06.2013 г.

Явка представителей организатора торгов, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

**Заместитель руководителя - начальник  
отдела информационно-аналитического  
и взаимодействия с полномочным  
представителем Президента РФ**



**С.В. Батурин**

Исп.: Колядинцева Д.С.  
Тел.: 8 (863) 240-85-88

*Комаринской Д. С.*  
*две мер*  
*19.06.13*

От Шорник Александр Сергеевич



Заявление

Согласно предписания №443/04 по делу №974/04, компания ООО «Аверс» продлила срок подачи заявок до 20.06.2013 на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) по лотам:

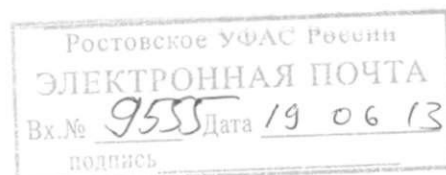
1) лот №2. нежилое помещение, принадлежащие МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону (Основание: Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 11.02.2013 № 147-р/а);

2) лот №3. нежилое помещение, общей площадью 65,1 кв. м., номера на поэтажном плане: 1,2,3,4,5,6,7,8,8х, кадастровый № 61:44:0010301:3817, принадлежащие МУ МПП ЖКХ Ворошиловского района г. Ростова-на-Дону (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 11.02.2013 № 149-р/а Имущество расположено по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Космонавтов, 17.

Я, Шорник Александр Сергеевич, хотел подать заявку 18.06.2013г. для участия в аукционе по лоту №2 и №3 в офисе ООО «Аверс», расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Капустина 10, оф.21. Но от меня заявку не приняли и договор о задатке не подписали по неизвестной причине.

подпись

А.С. Шорник  
18.06.2013



В УПАС. по Ростовской  
обл. г. Ростова на Дону  
Звание: Коллежский  
Владимир  
Анатольевич

Коллежский Д.С.

руч. пер  
19.06.13

Звание



Д. Коллежский Владимир Анатольевич уведомил на  
сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) интересна для меня  
лоты №2 и №3 организатор аукциона ООО "Адерс"  
дата окончания приема заявок 20.06.13г., а  
сроки окончания исполнения заявки указаны 22.04.13г.  
Что же касается нас заявки заявок и участвовать  
в аукционе по лоту №2 и №3.

*Д.С.* Коллежский Д.С.  
19.06.13г.

Вх № 9577  
"19" 06 20.13г.

Колесникова Д. С.

Увед. деп  
19.06.13

В Управление  
Регистрации и  
Информации  
Ростовской  
области с Попова-Рому  
Зубовича Александра  
Елена  
Александровна

от  
41.



Зубовича

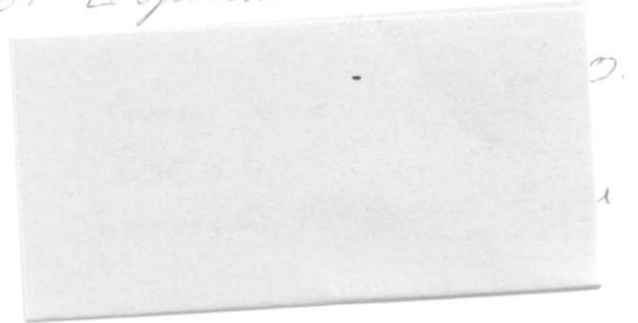
ООО "Алерс" регистрационный № 443/04 от 24.05.2013  
выдана, срок окончания периода з/в по  
дому № 2 и № 3 продлен до 20.06.13. По заявке  
на участие в аукционе по продаже лота от имени  
и преемства собственников, срок вынесения з/в  
до 22.04.2013, это вынесение не произошло

Александрова Е.А.  
19.06.2013

Вх № 9576  
"19" 06' 2013 г.

В Управление  
Регистровой Антимонопольной  
Службы по Ростовской области  
г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский  
2/2

от Щорник А.Р.



Калимузиной Д.С.

У  
У  
24.06.13

Заявление.

ООО "Аверс" предписание №43/04 от 24.05.2013  
выполнено, сроки окончания приёма заявок  
по лоту №2 и №3 продлены до 20.06.13.  
Но заявку на участие в аукционе по  
этим лотам №2 и №3 от меня не приняли.  
Согласившись, что срок внесения заявки  
до 22.04.2013, что выполнить не возможно.

Александр Щорник А.Р.  
19.06.2013

Вх № 9575  
"19" 06 2013 г.