



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ростовской области**

пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403
г. Ростов-на-Дону, 344006
тел. (863) 263-31-04, факс (863) 240-99-59
e-mail: to61@fas.gov.ru

08.09.14 № 16974/04

На № _____ от _____

Заявитель:
Клепов Д.А.

Организатор торгов:
ООО «Специализированная торгующая
организация»

344011, Ростовская область, Ростов-на-
Дону, пер. Доломановский 55б, 3 этаж

346889, Ростовская область, г.Батайск, ул.
Самарская, 23

Тел.: 2011822

Уведомление № 1803 /04 о поступлении жалобы Клепова Д.А.

В соответствии с ч.11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении 03.09.2014 г. в Ростовское УФАС России жалобы Клепова Д.А. (вх. № 17571) на неправомерные действия организатора торгов – ООО «Специализированная торгующая организация» (далее – ООО «СТО»), допущенные при проведении аукциона по продаже имущества должника ИП Рукавишников А.В.(ИНН: 616100811060, ОГРНИП: 309619123200098); (Аукцион продавца № 1276777 на сайте <http://www.fabrikant.ru>) – далее по тексту – Аукцион.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Ростовского УФАС России www.rostov.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч.11 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится 10.09.2014г. в 16 час. 00 мин. по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к.9 (20).

Согласно ч. 18 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч.19 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых

001603

обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов - ООО «СТО» в срок до 13 час. 00 мин. 9.09.2014г. представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения Торгов, в т.ч. договор.

2. Письменное мотивированное обоснование правомерности не заключения с Клеповым Д.А. договора купли-продажи имущества, а именно автомобиля land rover range rover sport с регистрационным знаком н004оа 161/rus.

3. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Клепова Д.А.

Явка представителя организатора торгов, представителя оператора электронной площадки, подателя жалобы на заседание Комиссии Ростовского УФАС России по рассмотрению жалобы (с документами, подтверждающими полномочия) обязательна.

В соответствии с ч.5 ст.19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях, непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 настоящей статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя - начальник
отдела контроля органов власти



К.А. Коренченко

Колядинцева
Дарья
Сергеевна
Тел.: 240-85-88
E-mail: to61-kolyadinzeva@fas.gov.ru

Руководителю
Управления Федеральной антимонопольной
службы по Ростовской области,
Владиму Григорьевичу Корнееву
От Кленова Дмитрия Александровича

Уважаемый Вадим Григорьевич!

«03» сентября 2014г.

г. Знаменск

Я Кленов Дмитрий Александрович.

Я, Кленов Дмитрий Александрович, подал заявку торги в форме аукциона «26» августа 2014г. в электронной форме на электронной торговой площадке МТС «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>) по адресу https://www.fabrikant.ru/market/view.html?action=view_auction&type=251&id=1276777, в соответствии с информационным сообщением № 61030156976 на сайте <http://www.kommerstant.ru> (опубликовано в газете "Коммерсантъ" №93 от «31» мая 2014г. стр. 80), о проведении торгов в форме открытого аукциона с открытой формой подачи ценовых предложений по продаже имущества должника: ИП Рукавишников Антона Валерьевича (ИНН 61610081-060, ОГРНИП 309619123200098, адрес: 344044, Россия, Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Свердловская, 47а).

Имущество, выставляемое на торги в форме аукциона:

Лот №2: Автомобиль LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, рег. знак H0040a161/rus.

Начальная цена лота №1 - 562 500,00 руб. (в том числе НДС) (пятьсот шестьдесят две тысячи пятьсот) рублей, 00 копеек.

Являюсь единственным претендентом допущенным к дальнейшему участию в аукционе, представил все необходимые документы, оплатившем задаток в размере 10% от начальной цены, что составляет 56 250,00 руб. (пятьдесят шесть тысяч двести пятьдесят) рублей, 00 копеек, и выполняю все требования, указанные организатором процедуры в аукционной документации и в извещении, опубликованном 25.07.2014 11:01, в соответствии с Протоколом заседания комиссии по определению участников торговой процедуры "Аукцион продавца № 1276777"

В связи с выше сказанным и в соответствии с

Федеральный закон от 26.10.2002 в 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"

Приказом Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2010 г. № 54 "Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требования к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям" (в измененных и дополненных редакциях от 21 января 2011 г., 19 сентября 2013 г. и т.д.)

Правилами работы в системе электронной торговой площадке МТС «Фабрикант» (<https://www.fabrikant.ru>, Релиз 153, сентябрь 2012г.

«7.5 В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества (предприятия) должника не ниже установленной начальной цены имущества (предприятия) должника, договор купли-продажи заключается

ЗЦП НЕТ!

18/9/14

3 09 14

организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества (предприятия) должника.

В соответствии с вышеизложенным, считаю правомерным заключить со мной договор купли-продажи по начальной цене указанной в заявке, которая является не ниже установленной начальной цены имущества (предприятия) должника, до окончания срока подписания договора купли-продажи имущества должника.» (Приказ Министерства экономического развития РФ от 15 февраля 2010 г. N 54)

Однако 02.09.2014 при разговоре в устной форме по телефону указанному в публикации с (девушкой по имени Дарья, отказавшаяся назвать свою фамилию и отчество) мне отказали заключении договора купли-продажи по Лоту №2: Автомобиль LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, рег. знак н004оа161/rus между мной и Рябоконе О.А, а так же не сообщили номер телефона конкурсного управляющего по моей просьбе. В **ИП СПО АУ "РАЗВИТИЕ"** мне предоставили телефон (8(499)4005871) для выяснения телефона конкурсного управляющего Рябоконе Ольги Александровны. В итоге выясненный мною телефон конкурсного управляющего Рябоконе Ольги Александровны под номером 8 (863)210 51 11. Тем не менее, до настоящего времени мне так и не удалось дозвониться до конкурсного управляющего Рябоконе Ольги Александровны по вышеуказанному номеру. Так же я направил официальное письмо на адрес электронной почты указанной в публикации ooostoro@yandex.ru и адрес предоставленный мне в устной форме по телефону, так же указанным в публикации (863)2011822), ompngau@yandex.ru, ответа на письмо не поступало. Так же мной было отправлено заказное письмо Почтой России с описью вложения с договором купли-продажи в 3-х экземплярах по автомобилю LAND ROVER RANGE ROVER SPORT, рег. знак н004оа161/rus, отсканированный договор был продублирован электронной почтой по адресам ooostoro@yandex.ru и ompngau@yandex.ru.

Считаю, действия Организатора торгов направленными на ущемление моих прав (и не отвечающих интересам кредиторов) на стадии заключения договора с продавцом и покупателем, которое выразилось в отказе организатором торгов заключить со мной договор купли-продажи в устной форме по рабочему телефону, указанному в публикации.

Не подписание со мной договора купли-продажи и действия организатора торгов ООО «СТО» по поручению конкурсного управляющего Рябоконе Ольги Александровны рассмотрены мной как ненадлежащие действия организатора торгов. **Прошу мне дать разъяснение по данному вопросу.**

тел.: +79033167926, адрес эл. почты: klepov-d@bk.ru.

Приложения:

- Платежный документ, с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление задатка – 1 лист в 1 экз. (оригинал).
- Заявка претендента на участие в торгах 2 листа в 1 экз. (оригинал).
- Официальное письмо отправленное организатору торгов 2 листа в 1 экз. (оригинал)
- Протокол заседания комиссии по определению участников торговой процедуры "Аукцион продавца № 1276777" 1 лист в 1 экз. с сайта интернет



/ Клепов Д.А. / 03.09.2014г